

BORDEAUX - 33200
Appartement, 4 pièces
104 m2
Vente à terme libre
Région: Sud Ouest

Valeur vénale: 420000 €
Bouquet: 126 000 €
Rente mensuelle: 1 570 €

VENTE à TERME LIBRE, paiement sur 17 ans,

BORDEAUX CAUDERAN, au milieu d'un parc, loin du bruit de la ville, appartement de 104 m2, traversant, composé d'une entrée desservant, la cuisine aménagée et coin repas, cellier, puis la salle de séjour 28 m2 donnant sur une terrasse de 6 m2, orientée sud-ouest, avec store banne, ensuite la partie nuit accessible par un dégagement équipé de penderies/placards, 3 chambres dont la plus grande avec 5 m2 de terrasse et comportant une arrivée et évacuation d'eau, enfin la salle de bains, douche, bidet, et wc séparé, garage en face de l'appartement,

éléments de confort, calme et proche de toutes commodités, garage 17 m2, ascenseur, chauffage gaz de ville classe B, double-vitrage et volets roulants en partie électrique, 2 terrasses, ravalement voté, habitable de suite.

conditions de la **VENTE à TERME LIBRE** avec paiement sur 17 ans, mise de départ, bouquet **126000€ FAI**, et une mensualité de **1570€**, établie sur une durée de 204 mensualités, et indexée annuellement selon l'indice de la construction.

pour tous renseignements, contacter Mme MARCHAIS, mandataire VIAGER EUROPE CABINET DAUBRY, au **06 19 78 73 91 ou 05 47 46 93 03 ou marchais@viager-europe.com**



Contactez le négociateur de Viager Europe au sujet de cette annonce

Mme MARCHAIS : Responsable Viager Europe Sud Ouest

T : 0547469303 - M : 06 19 78 73 91 - Email : sudouest@viager-europe.com

Imprimé via le site www.viager-europe.com - Viager Europe Cabinet Daubry - Expert en viager depuis 1964





